PLANZEICHEN

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG (§9 Abs. 1 Nr.1 BauGB)

GR max. 120 m2	MAX. GRUNDFLÄCHE GEBÄUDE (GR) JE GRUNDSTÜCK	(§ 16,19 BauNVO)
GR NA max. 120 m2	MAX. GRUNDFLÄCHE NEBENANLAGEN NACH § 19 Abs. 4 Ziff. 1-3 BauNVO	(§ 11 BauNVO)
HF	MAX. FIRSTHÖHE	(§ 16,18 BauNVO)
EFH	FESTGESETZTE ERDGESCHOSS-ROHFUSSBODENHÖHE	

FLÄCHEN DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND (§9 Abs. 1 Nr.10 BauGB)

FLÄCHE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 BauGB)

ÖFFENTLICHE UND PRIVATE GRÜNFLÄCHEN (§9 Abs. 1 Nr.15 BauGB)

GRÜNFLÄCHE (§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)

UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTS (§9 Abs. 6 BauGB)

VORHANDENE UMGRENZUNG LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET (§ 9 Abs. 6 BauGB)

ANPFLANZUNGEN (§9 Abs. 1 Nr.25a BauGB)

BG GEBOT ZUR ANPFLANZUNG (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)

GEBOT ZUR ANPFLANZUNG EINES LAUBBAUMES OHNE STANDORTFESTLEGUNG GEM ZIFF. 10 DER TEXTL. FESTSETZUNGEN (GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN - BEZOGEN) (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB)

ERHALTUNG VON PFLANZUNGEN (§9 Abs. 1 Nr.25b BauGB)

PFB 1 - PFLANZBINDUNG
GEBOT ZUR ERHALTUNG EINES LAUBBAUMES (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b BauGB)

SONSTIGE PLANZEICHEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS (§ 9 Abs. 7 BauGB)

z.B. 5.65² MASSZAHLEN

R=18 KURVEN- BZW. EINMÜNDUNGSRADIEN IN [m]

SONSTIGE DARSTELLUNGEN OHNE FESTSETZUNGSCHARAKTER

VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN

FLURSTÜCKSGRENZEN

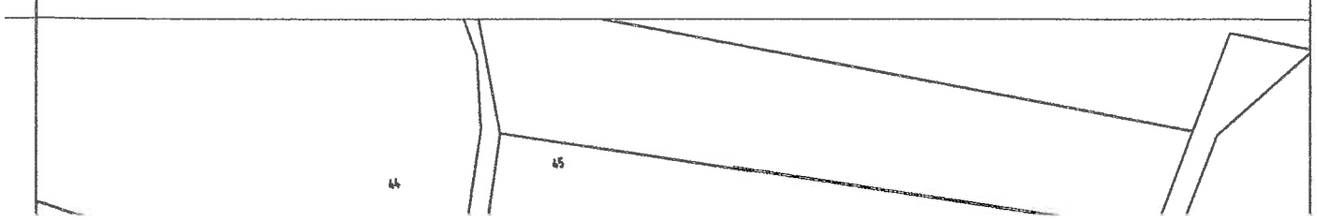
12/1 FLURSTÜCKSNUMMERN

HÖHENLINIEN

BESTEHENDES GEBÄUDE WOHNNUTZUNG

BESTEHENDES GEBÄUDE SONST. NUTZUNG

VORSCHLAG ZUR GESTALTUNG DER BEBAUUNG OHNE FESTSETZUNGSCHARAKTER ZUR VERDEUTLICHUNG DER DICHTE DER MÖGLICHEN BEBAUUNG



ÜBEREINSTIMMUNGSVERMERK

DIE ÜBEREINSTIMMUNG MIT DEM LIEGENSCHAFTSKATASTER WIRD BESTÄTIGT.

LANDRATSAMT KONSTANZ

RADOLFZELL, DEN 28. OKT. 2014

LANDRATSAMT KONSTANZ - VERMESSUNGSAMT RADOLFZELL
Wolter

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES (§2 Abs.1 BauGB)	AM	13.05.2014
AUSLEGUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES (§3 Abs. 2 BauGB)	AM	13.05.2014
ABLAUF DER FRIST ZUR STELLUNGNAHME DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE (§4 BauGB)	AM	27.06.2014
OFFENLEGUNG (§3 Abs. 2 BauGB)	VON BIS	26.05.2014 27.06.2014
SATZUNGSBESCHLUSS DES GEMEINDERATES (§10 BauGB i.V.m. §4 GO)	AM	07.10.2014
MIT DER ÖFFENTLICHEN BEKANNTMACHUNG WURDE DIE SATZUNG RECHTSKRÄFTIG (§10 BauGB)	AM	

ARCHITEKTEN
STADTPLANER
INGENIEURE

WIESER

DIPL -ING. (FH)
ANDREAS WIESER
FREIER ARCHITEKT
FREIER STADTPLANER

UNTERE GIESSWIESEN 16
D-78247 HILZINGEN
TELEFON 0 77 31/ 7892-0
TELEFAX 0 77 31/ 7892-29
INFO@WIESER.AG
WWW.WIESER.AG

LANDKREIS : **KONSTANZ**
STADT : **ALLENSBACH**
GEMARKUNG : **KALTBRUNN**